

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO LOTTO 1

		Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Totale	% sui Ricavi
NOTE	A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.479.437,52 €	1.479.437,52 €	1.479.437,52 €	1.479.437,52 €	1.479.437,52 €	7.397.187,60 €	
*	Ricavi delle vendite da prodotti alimentari (Netto IVA)	961.634,40 €	961.634,40 €	961.634,40 €	961.634,40 €	961.634,40 €	4.808.172,00 €	
	Ricavi delle vendite da prodotti non alimentari (Netto IVA)	517.803,12 €	517.803,12 €	517.803,12 €	517.803,12 €	517.803,12 €	2.589.015,60 €	
	B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.310.722,92 €	1.323.460,86 €	1.336.184,22 €	1.349.178,11 €	1.362.149,44 €	6.681.695,55 €	90,33%
	Costi per merci e accessori	1.183.550,02 €	1.195.385,52 €	1.207.339,38 €	1.219.412,77 €	1.231.606,90 €	6.037.294,58 €	81,62%
	Costi per il Personale	76.950,96 €	76.950,96 €	77.720,47 €	77.720,47 €	78.497,67 €	387.840,53 €	5,24%
**	Costi per canoni di locazione/occupazione	3.600,00 €	3.600,00 €	3.600,00 €	3.600,00 €	3.600,00 €	18.000,00 €	0,24%
	Ammortamento e svalutazioni	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	7.500,00 €	0,10%
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	5.000,00 €	0,07%
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	2.500,00 €	0,03%
***	Spese generali (utenze, manutenzioni, assicurazioni, formazione, sicurezza, servizio a rimborso mod. 393...)	45.121,94 €	46.024,38 €	46.024,38 €	46.944,87 €	46.944,87 €	231.060,43 €	3,12%
	C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	14.794,38 €	14.794,38 €	14.794,38 €	14.794,38 €	14.794,38 €	73.971,88 €	1,00%
	Interessi e altri oneri finanziari %	14.794,38 €	14.794,38 €	14.794,38 €	14.794,38 €	14.794,38 €	73.971,88 €	1,00%
	Risultato prima delle imposte (A - B - C)	153.920,22 €	141.182,29 €	128.458,92 €	115.465,04 €	102.493,71 €	641.520,18 €	8,67%
	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	42.943,74 €	42.943,74 €	42.943,74 €	42.943,74 €	42.943,74 €	214.718,71 €	2,90%
	IRES %	36.940,85 €	36.940,85 €	36.940,85 €	36.940,85 €	36.940,85 €	184.704,27 €	2,50%
	IRAP %	6.002,89 €	6.002,89 €	6.002,89 €	6.002,89 €	6.002,89 €	30.014,44 €	0,41%
	Utile (Perdite) di esercizio	110.976,48 €	98.238,54 €	85.515,18 €	72.521,30 €	59.549,96 €	426.801,46 €	5,77%
	Utile annuo %	7,50%	6,64%	5,78%	4,90%	4,03%		

* Dato disponibile: fatturato medio degli ultimi tre anni
** Dato non in possesso dell'Amministrazione.
*** Dato non disponibile: utenze (si è utilizzato un importo forfettario)